

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **ул. Гагарина, дом № 30**

Общая площадь многоквартирного дома - **401,6 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					9 650,53
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 454,89
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					279,11
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					67,54
2.4.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					303,40
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					8 504,99
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					249,72
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена запорной арматуры отопления (чердак) (38 м.)					25 873,95
6.2.	Замена участка лежака отопления (чердак) (.м.)					71 469,57
6.3.	Замена участка стояка отопления (чердак)(18 м.)					16 464,85
6.4.	Замена эл.лампочек (1шт)					47,07
6.5.	Остекление оконных створок (1,5м2)					140,63
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					9 605,90

7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание					4 416,78
7.3.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					10 117,26
7.4.	Разница показаний между ОПУ и ИПУ (ООО "Ивангородский водоканал")					9 719,17
7.5.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					1 574,99
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					6 493,67
7.7.	Ограждение территории сигнальной лентой					116,55
7.8.	Очистка от снега и наледи кровель дома					1 841,54
8.	Содержание паспортного стола					1 835,09
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					11 848,66
10.	Услуги банка по приему платежей					1 424,24
11.	Налоги и сборы					628,56
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					542,12
Всего:		-23 786,65	78 991,09	61 331,76	-41 445,98	194 670,78

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 год	68 879,01	62 986,29		59 275,07
2014 год	68 185,04	56 724,43		162 712,82
2013 год	69 435,08	67 699,38		61 678,22
2012 год	64 429,96	63 844,20		50 785,25
2011 год	41 448,50	37 336,64		37 386,06
ИТОГО:	391 368,68	349 922,70	-41 445,98	566 508,20
				-175 139,52